**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АЛЕКСАНДРОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**второго созыва**

**РЕШЕНИЕ № 164**

**от 12 ноября 2014 г.**

**О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статей 12, [15](consultantplus://offline/ref=6DD705CC53FCF0AABDDE01A8DB45C4428E6201EF61AE18D70948DEAFC7D2B241A694EB3Ft5l3L) части первой и главы 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Установить на территории сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области налог на имущество физических лиц и определить ставки налога в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта налогообложения | Ставка налога |
| Жилые дома;  жилые помещения;  объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);  гаражи и машино-места;  хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м и которые расположены на земельных участках, предназначенных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. | 0,3 процента |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;  объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;  объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей | 2 процента |
| Прочие объекты | 0,5 процента |

2. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объёме.

3. Налоговые уведомления об уплате налога на имущество физических лиц вручаются плательщикам налоговыми органами в порядке и сроки, которые установлены Налоговым кодексом Российской Федерации.

Уплата налогов для физических лиц производится в наличной или безналичной форме в соответствии со ст.58 Налогового Кодекса РФ в порядке, предусмотренном настоящей статьей.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Признать утратившим силу Решение Собрание представителей сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 25.11.2011 г. № 50 «О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Александровка муниципального района Большеглушицкий Самарской области».

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа месяца налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

**Глава сельского поселения**

**Александровка муниципального района**

**Большеглушицкий Самарской области А.И.Горшков**